

# ПРОЕКТ "ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"

Карта градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории



## Условные обозначения

### Границы

- Граница городского округа
- Граница населенного пункта
- Границы территориальных зон
- Границы подзон
- Границы зон осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
- Границы земельных участков поставленных на кадастровый учет

### Территориальные зоны

- КУРТ Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
- Ж-1 Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-2 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2С Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-3 Зона смешанной малоэтажной жилой застройки
- ОФД1 Многофункциональная общественно-деловая зона
- ОФД2 Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-3 Зона специализированной общественной застройки
- М-Ф Зона объектов физической культуры и массового спорта
- М-Ф Многофункциональная зона
- П Производственная зона
- К Коммунальная зона
- Т Зона транспортной инфраструктуры
- СХ-3 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- Р-1 Зона парков
- Р-2 Природно-рекреационная зона
- СП-1 Зона мест погребения
- СП-3 Зона иного специального назначения

### Иные условные обозначения

- Лес
- Водные объекты
- Территории двойного кадастрового учета
- Виды территориальных зон
- З(-) Предельная высота в этажах (в метрах)

МОСКВА

МОСКВА

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ЛЮБЕРЦЫ

МОСКВА

п. Котельники

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ЛЮБЕРЦЫ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ДЗЕРЖИНСКИЙ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ЛЮБЕРЦЫ

### Объекты транспортной инфраструктуры

- Автомобильные дороги
- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Улично-дорожная сеть городского населенного пункта
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
- Магистральная улица районного значения
- Улицы и дороги местного значения
- Дорожка велосипедная
- Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

### СТАТУС ОБЪЕКТА

- Объект существующий и строящийся
- Объект, планируемый к размещению
- Объект, планируемый к реконструкции

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственный контракт от 23.10.2016 №ПЗ3-2016/2019
Исполнитель	О.В. Мельникова			Московская область, городской округ Котельники
Исполнитель	А.А. Давыдов			
Исполнитель	П.С. Богачев			
Исполнитель	Д.М. Павлов			Проект "Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Котельники, Московской области"
Исполнитель	Д.А. Косов			
Исполнитель	А.В. Сперов			
Стдия				Лист 3
ГД				1
				Листов 3

